

*Департамент правовой  
и кадровой работы  
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной  
защиты и организации  
правового взаимодействия  
мэрии города Новосибирска*

**Информация  
о некоторых муниципальных правовых актах  
города Новосибирска  
по состоянию на 14.06.2018**

**Постановление мэрии города Новосибирска от 13.06.2018 № 2064 «Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2018 году – 125-й годовщины со дня основания города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города, вводится временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

1. С 8.00 до 18.00 час. 23.06.2018 по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской.

2. С 00.10 час. 23.06.2018 до 6.00 час. 25.06.2018 по ул. Ленина на участке от площади им. Ленина до ул. Советской;

3. С 5.00 час. 24.06.2018 до 00.00 час. 25.06.2018:

по Красному проспекту на участке от ул. Гоголя до ул. Мостовой;

по Октябрьской магистрали на участке от ул. Каменской до Красного проспекта;

по ул. Кирова на участке от ул. Восход до ул. Каменской;

по Вокзальной магистрали на участке от проспекта Димитрова до ул. Советской;

по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;

по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренни-ковской;

по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Мичурина;

по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;

по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренни-ковской;

по ул. Романова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;

по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;

по ул. Потанинской на участке от ул. Советской до Красного проспекта;

по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;

по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебренни-ковской;

по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;

по ул. Сибревкома на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта;

по ул. Спартака на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;

по ул. Каинской на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта.

4. С 10.00 час. до 23.00 час. 24.06.2018 по Красному проспекту на участке от площади им. Калинина до ул. Кропоткина.

5. С 12.00 час. до 23.00 час. 24.06.2018:

по ул. Станиславского на участке от площади им. Станиславского до площади Труда;

по ул. Ильича на участке от дома № 4 до дома № 6.  
6. С 00.10 час 23.06.2018 до 5.00 час. 25.06.2018 по ул. Сибиряков-Гвардейцев на участке от ул. Новогодней до площади им. Карла Маркса.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 13.06.2018 № 2065 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «База снабжения» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062130:32 площадью 0,2665 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 59 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:062130:16, 54:35:063285:2 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012660:10 площадью 0,0725 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:012660:25, 54:35:012660:1 и с юго-восточной стороны.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» (на основании заявления в связи с тем, что площадь земельного участка недостаточна для проведения реконструкции объекта и меньше минимальных размеров) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012660:25 площадью 0,3311 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 2 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012660:10 и с юго-восточной стороны.

4. Турутову В. В. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082715:3 площадью 0,0710 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 126 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:082715:14.

5. Витухину М. В. (на основании заявления в связи с тем, что фактический процент застройки земельного участка превышает установленный градостроительным

регламентом максимальный процент застройки, а также в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 45 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064250:105 площадью 0,6261 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 27 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

6. Туркову С. И. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:084235:103 площадью 0,0612 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Наумова (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,1 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 1,85 м со стороны ул. Одоевского.

7. Акционерному обществу «Новосибирский механический завод «Искра» (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111035:3 площадью 190,4842 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111035:9 в габаритах объекта капитального строительства.

8. Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111035:9 площадью 0,4093 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пгт. Пашино, ул. Чекалина (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с северо-западной стороны, с 3 м до 1,5 м с северо-восточной и юго-восточной сторон, с 3 м до 2 м с юго-западной стороны и с 1 м до 0 м для проекций крылец, прямиков.

9. Обществу с ограниченной ответственностью «ЯНТАРЬ» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:052325:2135 площадью 0,2882 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Таймырская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052325:35 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 21 % в границах земельного участка.

10. Обществу с ограниченной ответственностью «Прогресс» (на основании заявления в связи с увеличением площади застройки трансформаторной подстанции (увеличение мощности трансформаторной подстанции из-за строительства детского сада)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082610:3740 площадью 0,0121 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заречная (зона застройки

жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:082610:3741.

11. Обществу с ограниченной ответственностью «Ярус» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 3 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071010:535 площадью 0,2035 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

12. Нариманову Д. Ю., Наримановой Д. Н., Нариманову Д. Д., Наримановой М. Д., Нариманову Я. Д. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063310:35 площадью 0,0544 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Озерная, 29 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063310:33, с 3 м до 2 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

13. Обществу с ограниченной ответственностью «Конквест Холдинг» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031945:303 площадью 0,3423 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дачное шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031945:304 в габаритах объекта капитального строительства.

14. Обществу с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, инженерно-геологические характеристики и рельеф земельного участка, являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с наличием индивидуальных гаражей и зеленых насаждений в границах земельного участка) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 2,9 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071200:59 площадью 1,7336 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

15. Обществу с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, инженерно-геологические характеристики и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с наличием индивидуальных гаражей, детской площадки и зеленых насаждений в границах земельного участка) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 6,8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014190:983 площадью 1,9963 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (зона делового, общественного и

коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

Публичные слушания будут проведены 03.07.2018 в 16.00 час. комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 504, адрес электронной почты: [epasskaya@admnsk.ru](mailto:epasskaya@admnsk.ru), контактный телефон: 227-50-69.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 13.06.2018 № 2066 «О структуре управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждена следующая структура управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска:

**СТРУКТУРА**  
**управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска**



*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 13.06.2018 № 2069 «О предоставлении Брыжак А. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Брыжак А. В. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013595:9 площадью 587 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Почтовая, 5, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

*Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 14.06.2018.*